

Auftrag Glasfaser-Hausanschluss & Grundstücksnutzungsvertrag

im Sinne des § 45 a TKG (Nutzung von Grundstücken)

Gewerbekunden

Dieser Auftrag gilt nur für geförderte Breitband-Ausbaugebiete im Bundesland Mecklenburg-Vorpommern, für welche die WEMACOM Breitband GmbH die Zuschläge erhalten hat.

Die mit * gekennzeichneten Felder sind Pflichtangaben.

1. Auftraggeber/Rechnungsanschrift (Bitte in Druckbuchstaben ausfüllen)

Firma*

Ansprechpartner*

Straße, Hausnummer*

PLZ*

Ort*

Ortsteil

Telefonnummer* (notwendig zur Abstimmung der Umsetzung)

E-Mail-Adresse*

2. Anschlussstelle (falls abweichend von der Rechnungsanschrift)

Straße, Hausnummer*

PLZ*

Ort*

Ortsteil

3. Typ der Anschlussstelle

Gewerbeimmobilie Einfamilienhaus Doppelhaushälfte Reihenhaus

Mehrfamilienhaus mit max. zwei Wohneinheiten.

Es handelt sich um einen Neubau. Der voraussichtliche Einzugstermin ist am _____.

4. Beauftragter Hausanschluss

Wir beauftragen einen Glasfaser-Hausanschluss zu folgenden Konditionen:

	<input type="checkbox"/> in Kombination mit einem Internet-/Telefonvertrag mit mindestens 24 Monaten Laufzeit	<input type="checkbox"/> ohne einen Internet-/Telefonvertrag
in der Planungsphase (Termine unter: www.wemag.com/ausbautermine)	kostenfrei	503,36 €
in der Bauphase (Zeitraum, in dem das Glasfasernetz in der Gemeinde gebaut wird)	167,23 €	839,50 €
in der dauerhaften Betriebsphase (nach Abschluss der Bauarbeiten)	1.091,60 €	2.100,00 €

Der Hausanschluss umfasst eine Anschlusslänge bis zu 15 Meter von der Grundstücksgrenze bis zur Hauseinführung im Keller oder Erdgeschoss des Gebäudes. Jeder weitere Meter kostet 42,02 € (Eigenleistung sind möglich).

Maßgebend für den Anschlusspreis ist der Zeitpunkt des Auftragseingangs bei der WEMACOM Breitband GmbH. Die Planungsphase beginnt mit der Bekanntmachung zum Ausbauvorhaben und endet i. d. R. nach sechs Monaten. Die Bauphase startet mit den Tiefbauaktivitäten in der Gemeinde und endet, wenn diese abgeschlossen sind. Der Anspruch auf den kostenfreien oder vergünstigten Hausanschluss besteht nur, wenn gleichzeitig der zu diesem Hausanschluss gehörige Internet- oder Telefonvertrag innerhalb der oben beschriebenen Phasen verbindlich beauftragt und nicht widerrufen ist.

Der Auftraggeber oder die WEMACOM Breitband GmbH können vom Vertrag zurücktreten, wenn trotz mehrfacher Versuche kein Termin zur Vor-Ort-Begehung stattgefunden hat oder im Zuge der Vor-Ort-Begehung keine Einigung erzielt wurde (unterschiedenes Begehungsprotokoll). Die WEMACOM Breitband GmbH kann von diesem Vertrag zurücktreten, wenn die Hausanschlusskosten 100 Prozent über den durchschnittlichen Kosten der Herstellung eines Hausanschlusses liegen.

Alle weiteren Informationen zum Hausanschluss finden Sie in der Leistungsbeschreibung der WEMACOM Breitband GmbH der beigefügten Broschüre „Rechtliches“.

Die beigefügte Leistungsbeschreibung der WEMACOM Breitband GmbH ist Bestandteil des Vertrages.

5. Angaben zur Zahlungsweise und Rechnung

Die Bezahlung erfolgt in der Regel mit Teilnahme am SEPA-Lastschriftverfahren.

WEMACOM Breitband GmbH
Medeweger Straße 20, 19057 Schwerin

Gläubiger-Identifikationsnummer
DE34ZZZ00001946438

Mandatsreferenz
wird separat mitgeteilt

SEPA-Lastschriftmandat

Ich ermächtige die WEMACOM Breitband GmbH, Zahlungen von meinem Konto mittels Lastschrift einzuziehen. Zugleich weise ich mein Kreditinstitut an, die von der WEMACOM Breitband GmbH auf mein Konto gezogenen Lastschriften einzulösen. **Hinweis:** Ich kann innerhalb von acht Wochen, beginnend mit dem Belastungsdatum, die Erstattung des belasteten Betrages verlangen. Es gelten dabei die mit meinem Kreditinstitut vereinbarten Bedingungen.

Kontoinhaber _____

Name der Bank _____

BIC _____

IBAN _____

X _____
Ort, Datum

X _____
Unterschrift der/des Kontoinhaber/s

6. Datenschutz Hausanschluss

Personenbezogene Daten werden von der WEMACOM Breitband GmbH nach Maßgabe der beigefügten Datenschutzerklärung automatisiert gespeichert, verarbeitet und gegebenenfalls übermittelt.

7. Auftragserteilung/Vollmacht

Voraussetzungen für den tatsächlichen Bau des Anschlusses an das Breitbandnetz ist der unterschriebene Grundstücksnutzungsvertrag nach § 45 a TKG. Bei Anträgen von Wohnungs- und Hausverwaltern muss eine Vollmacht des Eigentümers vorliegen. Ist der Antragssteller ein Unternehmen, so tragen Sie bitte auf dem Deckblatt einen Ansprechpartner für die Baumaßnahme ein.

Anlagen: Datenschutzerklärung nach Art. 13, 14 DS-GVO, Hinweise zum Datenschutz gem. TKG

Unterschrift Auftrag Glasfaser-Hausanschluss und Datenschutz (HA)

X

Ort, Datum

X

Unterschrift der/des Auftraggeber/s

8. Grundstücksnutzungsvertrag Zwischen: (im folgenden Eigentümer genannt)

Firma*

 Frau Herr

Vorname*

Name*

Straße, Hausnummer*

PLZ*

Ort*

Ortsteil

und der: WEMACOM Breitband GmbH, Medeweger Straße 20, 19057 Schwerin (im Folgenden „WEMACOM“ benannt)

Der/die Eigentümer/in gestattet/gestatten der WEMACOM gemäß beiliegender Allgemeiner Geschäftsbedingungen, dass die WEMACOM auf seinem/ihrem Grundstück:

Straße, Hausnummer*

PLZ*

Ort*

Ortsteil

Grundbuch/Blatt

Flur/Flurstück/Gemarkung

sowie an und in den darauf befindlichen Gebäuden alle Vorrichtungen anbringt, einbaut und verlegt, die erforderlich sind, um Zugänge zum öffentlichen Telekommunikationsnetz der WEMACOM bis in die darauf befindlichen Gebäude und bis in die jeweiligen Nutzungseinheiten zu errichten, zu betreiben, zu reparieren, zu warten und zu ersetzen (Wartung und Instandhaltung).

Die beigefügten AGB Grundstücksnutzungsvertrag in der Broschüre „Rechtliches“ sind Bestandteil des Vertrages.

Hinweis: Alle Preise verstehen sich als Nettopreise und sind kaufmännisch gerundet.

9. Datenschutz Grundstücksnutzungsvertrag

Personenbezogene Daten werden von der WEMACOM Breitband GmbH nach Maßgabe der beigefügten Datenschutzerklärung automatisiert gespeichert, verarbeitet und gegebenenfalls übermittelt.

Anlagen: AGB Grundstücksnutzungsvertrag, Datenschutzerklärung nach Art. 13, 14 DS-GVO, Hinweise zum Datenschutz gem. TKG

Unterschrift Grundstücksnutzungsvertrag und Datenschutz (GNV)

X

Ort, Datum

X

Unterschrift der/des Grundstückeigentümer/s