

# Auftrag Glasfaser-Hausanschluss & Grundstücksnutzungsvertrag

im Sinne des § 45 a TKG (Nutzung von Grundstücken)

Gewerbekunden

Dieser Auftrag gilt nur für geförderte Breitband-Ausbaugebiete im Bundesland Mecklenburg-Vorpommern, für welche die WEMACOM Telekommunikation GmbH die Zuschläge erhalten hat.

Die mit \* gekennzeichneten Felder sind Pflichtangaben.

## 1. Auftraggeber/Rechnungsanschrift (Bitte in Druckbuchstaben ausfüllen)

Firma*		Ansprechpartner*	
Straße, Hausnummer*	PLZ*	Ort*	Ortsteil
Telefonnummer* (notwendig zur Abstimmung der Umsetzung)		E-Mail-Adresse*	

## 2. Anschlussstelle (falls abweichend von der Rechnungsanschrift)

Straße, Hausnummer*	PLZ*	Ort*	Ortsteil
---------------------	------	------	----------

## 3. Typ der Anschlussstelle

Gewerbeimmobilie  Einfamilienhaus  Doppelhaushälfte  Reihenhaus

Mehrfamilienhaus mit \_\_\_\_ Wohneinheiten

Es handelt sich um einen Neubau. Der voraussichtliche Einzugstermin ist am \_\_\_\_\_

## 4. Beauftragter Hausanschluss

Wir beauftragen einen Glasfaser-Hausanschluss zu folgenden Konditionen:

	<input type="checkbox"/> in Kombination mit einem Internet-/Telefonvertrag mit mindestens 24 Monaten Laufzeit	<input type="checkbox"/> ohne einen Internet-/Telefonvertrag
<b>in der Planungsphase</b> (Termine unter: www.wemag.com/ausbautermine)	kostenfrei	503,36 €
<b>in der Bauphase</b> (Zeitraum, in dem das Glasfasernetz in der Gemeinde gebaut wird)	167,32 €	839,50 €
<b>in der dauerhaften Betriebsphase</b> (nach Abschluss der Bauarbeiten)	1.091,60 €	2.100,00 €

Der Hausanschluss umfasst eine Anschlusslänge bis zu 15 Meter von der Grundstücksgrenze bis zur Glasfaseranschlussbox im Keller oder Erdgeschoss des Gebäudes. Jeder weitere Meter kostet 42,02 Euro (Eigenleistungen sind möglich).

Enthalten ist eine Begehung vor Ort, der erforderliche Tiefbau, das Verlegen eines Leerrohrs sowie Glasfaserkabels nach Materialkonzept des Bundes, die Hauseinführung (im Keller oder Erdgeschoss), die Lieferung und Montage einer Hausanschlussbox (Übergang Außen- auf Innenkabel) in einer maximalen Entfernung von 1,5 Meter zur Hauseinführung sowie die Lieferung und Montage der Glasfaseranschlussbox in einer maximalen Entfernung von 1,5 Meter zur Hausanschlussbox.

Maßgebend für den Anschlusspreis ist der Zeitpunkt des Auftragseingangs bei der WEMACOM Telekomunikation GmbH. Die Planungsphase beginnt mit der Bekanntmachung zum Ausbauvorhaben und endet i. d. R. nach sechs Monaten. Die Bauphase startet mit den Tiefbauaktivitäten in der Gemeinde und endet, wenn diese abgeschlossen sind. Der Anspruch auf den kostenfreien oder vergünstigten Hausanschluss besteht nur, wenn gleichzeitig der zu diesem Hausanschluss gehörige Internet- oder Telefonvertrag innerhalb der oben beschriebenen Phasen verbindlich beauftragt und nicht widerrufen ist.

Die WEMACOM Telekomunikation GmbH kann von diesem Vertrag zurücktreten, wenn die Hausanschlusskosten 100 Prozent über den durchschnittlichen Kosten der Herstellung eines Hausanschlusses liegen.

## 5. Angaben zur Zahlungsweise und Rechnung

Die Bezahlung erfolgt in der Regel mit Teilnahme am SEPA-Lastschriftverfahren.

**WEMACOM Telekomunikation GmbH**  
Medeweger Straße 20, 19057 Schwerin

**Gläubiger-Identifikationsnummer**  
DE72ZZZ00000078504

**Mandatsreferenz**  
wird separat mitgeteilt

### SEPA-Lastschriftmandat

Wir ermächtigen die WEMACOM Telekomunikation GmbH, Zahlungen von unserem Konto mittels Lastschrift einzuziehen. Zugleich weisen wir unser Kreditinstitut an, die von der WEMACOM Telekomunikation GmbH auf unser Konto gezogenen Lastschriften einzulösen. **Hinweis:** Wir können innerhalb von acht Wochen, beginnend mit dem Belastungsdatum, die Erstattung des belasteten Betrages verlangen. Es gelten dabei die mit unserem Kreditinstitut vereinbarten Bedingungen.

Kontoinhaber \_\_\_\_\_

Name der Bank \_\_\_\_\_

BIC \_\_\_\_\_

IBAN \_\_\_\_\_

X

Ort, Datum \_\_\_\_\_

X

Unterschrift der/des Kontoinhaber/s \_\_\_\_\_

## 6. Datenschutz Hausanschluss

Personenbezogene Daten werden von der WEMACOM Telekommunikation GmbH nach Maßgabe der beigefügten Datenschutzerklärung automatisiert gespeichert, verarbeitet und gegebenenfalls übermittelt.

## 7. Auftragserteilung/Vollmacht

Voraussetzungen für den tatsächlichen Bau des Anschlusses an das Breitbandnetz ist der unterschriebene Grundstücksnutzungsvertrag nach § 45 a TKG. Bei Anträgen von Wohnungs- und Hausverwaltern muss eine Vollmacht des Eigentümers vorliegen. Ist der Antragssteller ein Unternehmen, so tragen Sie bitte auf dem Deckblatt einen Ansprechpartner für die Baumaßnahme ein.

Anlagen: Datenschutzerklärung nach Art. 13, 14 DS-GVO, Hinweise zum Datenschutz gem. TKG

### Unterschrift Auftrag Glasfaser-Hausanschluss

X

Ort, Datum

X

Unterschrift der/des Auftraggeber/s

## 8. Grundstücksnutzungsvertrag Zwischen: (im folgenden Eigentümer genannt)

Eigentümer:  Frau  Herr

\_\_\_\_\_  
 Titel Vorname\* Name\* Geburtsdatum [TT | MM | JJJJ]

\_\_\_\_\_  
 Straße, Hausnummer\* PLZ\* Ort\* Ortsteil

und der: WEMACOM Telekommunikation GmbH, Medeweger Straße 20, 19057 Schwerin (im Folgenden „WEMACOM“ benannt)

Der/die Eigentümer/in gestattet/gestatten der WEMACOM gemäß beiliegender Allgemeiner Geschäftsbedingungen, dass die WEMACOM auf seinem/ihrer Grundstück:

\_\_\_\_\_  
 Straße, Hausnummer\* PLZ\* Ort\* Ortsteil

\_\_\_\_\_  
 Grundbuch/Blatt Flur/Flurstück/Gemarkung

sowie an und in den darauf befindlichen Gebäuden alle Vorrichtungen anbringt, einbaut und verlegt, die erforderlich sind, um Zugänge zum öffentlichen Telekommunikationsnetz der WEMACOM bis in die darauf befindlichen Gebäude und bis in die jeweiligen Nutzungseinheiten zu errichten, zu betreiben, zu reparieren, zu warten und zu ersetzen (Wartung und Instandhaltung).

Die beigefügten Allgemeinen Geschäftsbedingungen zur Grundstücksnutzung sind Bestandteil des Vertrages.

## 9. Datenschutz Grundstücksnutzungsvertrag

Personenbezogene Daten werden von der WEMACOM Telekommunikation GmbH nach Maßgabe der beigefügten Datenschutzerklärung automatisiert gespeichert, verarbeitet und gegebenenfalls übermittelt.

Anlagen: AGB Grundstücksnutzungsvertrag, Datenschutzerklärung nach Art. 13, 14 DS-GVO, Hinweise zum Datenschutz gem. TKG

### Unterschrift Grundstücksnutzungsvertrag

X

Ort, Datum

X

Unterschrift der/des Grundstückseigentümer/s

Hinweis: Alle Preise verstehen sich als Nettopreise und sind kaufmännisch gerundet.